

# UNIDAD 105

## 2 DORMITORIOS

Área interior: 67.90 m<sup>2</sup>  
Área terraza cubierta: 19.80 m<sup>2</sup>  
Área cuota palier: 7.10 m<sup>2</sup>

**Área total: 94.80 m<sup>2</sup>**

Adicionalmente incluye 20 m<sup>2</sup> de terraza descubierta y 94.50 m<sup>2</sup> de jardín.

Criterios de metraje según APPCU. Área interior incluye: área bienes propios de la unidad, área total muros exteriores y 50% área de muros separativos unidades, ductos interiores a la unidad. Cuota parte de bienes comunes del piso incluye: palier, ascensor y escalera.

