

# UNIDAD 106

## 2 DORMITORIOS

Área interior: 62.70 m<sup>2</sup>  
Área terraza cubierta: 18.50 m<sup>2</sup>  
Área cuota palier: 6.50 m<sup>2</sup>

**Área total: 87.70 m<sup>2</sup>**

Adicionalmente incluye 22 m<sup>2</sup> de terraza descubierta y 78.30 m<sup>2</sup> de jardín.

Criterios de metraje según APPCU. Área interior incluye: área bienes propios de la unidad, área total muros exteriores y 50% área de muros separativos unidades, ductos interiores a la unidad. Cuota parte de bienes comunes del piso incluye: palier, ascensor y escalera.

